



MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO E DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL
SUPERINTENDÊNCIA DO DESENVOLVIMENTO DA AMAZÔNIA
Divisão de Infraestrutura e Manutenção Predial

ANEXO VI – CARACTERÍSTICAS DO COMPLEXO PREDIAL DA SUDAM

BLOCO “A”			
DESCRIÇÃO DO PRÉDIO	ANDAR	ÁREA (M²)	TOTAL (M²)
	4 pavimentos	446,40	1.785,60
Pavimento em concreto armado, incluindo o térreo.			

Ano de construção: 1971

BLOCO “B”			
DESCRIÇÃO DO PRÉDIO	ANDAR	ÁREA (M²)	TOTAL (M²)
	4 pavimentos	446,40	1.785,60
Pavimento em concreto armado, incluindo o térreo.			

Ano de construção: 1971

BLOCO “C”			
DESCRIÇÃO DO PRÉDIO	ANDAR	ÁREA (M²)	TOTAL (M²)
	Térreo – 4º pav.	944,43	6.883,50
	5º pav. – 7º pav.	819,19	
	8º pav.	648,19	
Pavimento em concreto armado, incluindo o térreo.			

Ano de construção: 1971

BLOCO “D”			
DESCRIÇÃO DO PRÉDIO	ANDAR	ÁREA (M²)	TOTAL (M²)
Gráfica/ Sanitários	Térreo	341,01	682,02
Restaurante/ Gráfica	1° pav.	341,01	
Pavimento em concreto armado, incluindo térreo.			

Ano de construção: 1975

BLOCO “E”			
DESCRIÇÃO DO PRÉDIO	ANDAR	ÁREA (M²)	TOTAL (M²)
Biblioteca/ BASA/ Almoxarifado	Térreo	1.154,23	

Pavimento térreo em concreto armado.			2.308,46
Desocupado	1º pav.	1.154,23	
1º pavimento em pilares de concreto armado e piso de madeira.			

Ano de construção: 1975

BLOCO "F"			
DESCRIÇÃO DO PRÉDIO	ANDAR	ÁREA (M²)	TOTAL (M²)
	Térreo	716,70	1.433,40
	1º pav.	716,70	
Pavimento em concreto armado, incluindo térreo.			

Ano de construção: 1966

BLOCO “G”			
DESCRIÇÃO DO PRÉDIO	ANDAR	ÁREA (M²)	TOTAL (M²)
Depósito Patrimônio	Térreo	130,34	130,34
Pavimento em concreto armado.			

Ano de construção: 1975

BLOCO “H”			
DESCRIÇÃO DO PRÉDIO	ANDAR	ÁREA (M²)	TOTAL (M²)
Garagem	Térreo	153,03	268,77
Pavimento térreo com pé-direito duplo.			
Oficina mecânica	Térreo - 1º pav.	57,87	
1º pavimento em concreto armado.			

Ano de construção: 1966

BLOCO “I”			
DESCRIÇÃO DO PRÉDIO	ANDAR	ÁREA (M²)	TOTAL (M²)
Arquivo geral	Térreo	302,23	610,01
	1º pav.	307,78	
Pavimento em concreto armado, incluindo térreo.			

Ano de construção: 1966

BLOCO “J”			
DESCRIÇÃO DO PRÉDIO	ANDAR	ÁREA (M²)	TOTAL (M²)
Espaço cultural João Pinto	Térreo	213,91	1.041,78
Auditório central (capacidade para 226 pessoas)	1º pav.	827,87	
Pavimento em concreto armado, incluindo o térreo. Auditório com pé-direito duplo.			

Ano de construção: 1975

DESCRIÇÃO DOS PRÉDIOS	Nº PAVIMENTOS	ÁREA CONSTRUÍDA (M²)	
		ANDA R	TOTAL
RECEPÇÃO			
Pavimento em concreto armado	1,00	29,20	29,20
Laje inferior em concreto armado	1,00	67,45	67,45
Laje superior em concreto armado	1,00	83,90	83,90

Construção: 2010

DESCRIÇÃO DOS PRÉDIOS	Nº PAVIMENTOS	ÁREA CONSTRUÍDA (M²)	
		ANDAR	TOTAL
GUARITAS			
SP1	1,00	5,17	5,17
SP2	1,00	5,30	5,30

Construção: 2010

A área real global do edifício é de:

ÁREA CONSTRUÍDA ¹	16.969,15
ÁREA DO TERRENO ²	12.300,00
ÁREA EDIFICADA ³	4.789,07
ÁREA DE VAGA DE GARAGEM ⁴	3.878,83

Soma das áreas de todos os pavimentos dos blocos do complexo predial da SUDAM.

² Área definida de acordo com as coordenadas medida in loco.

³ Soma das áreas do térreo de todos os blocos.

⁴ Área correspondente às vagas dos veículos automotores e suas manobras.